Załącznik nr 5

do zapytania ofertowego

-WZÓR-

Umowa nr …….

zawarta w dniu …….....….. w Wilczętach pomiędzy:

Gminą Wilczęta/ Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Wilczętach, Wilczęta 84, 14-405 Wilczęta reprezentowanym przez **Panią Ewę Smolarek** – **Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wilczętach** zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

……

……

..... z siedzibą w ....., przy ul. .....,

wpisaną/ym do .....

Reprezentowaną/ym przez Pana/Panią .

zwanym dalej **"Wykonawcą"**,

zaś wspólnie zwanymi dalej **"Stronami".**

Do niniejszej umowy nie stosuje ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2026.793)

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług tymczasowego schronienia umożliwiającego interwencyjny, bezpieczny pobyt w ogrzewanym pomieszczeniu (ogrzewalni), wyposażonym co najmniej w miejsca siedzące.

2. Strony ustalają, iż standard podstawowych usług świadczonych w ogrzewalni, kwalifikacje osób świadczących w niej usługi oraz standard obiektu, w których mieści się ogrzewalnia są zgodne z załącznikiem nr 4 do Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 1032).

3. Wykonawca zapewnia miejsce dla osób w kryzysie bezdomności w postaci usług określonych w ust. l, dla osób skierowanych przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wilczętach, tj. osób z terenu Gminy Wilczęta.

4. Zamawiający przewiduje, że prognozowana, średnia liczba skierowanych do ogrzewalni w ciągu roku osób **wynosić będzie do 1 osoby.**

5. Strony ustalają, że wskazana przez Zamawiającego w ust. 4 liczba osób jest liczbą szacunkową, przewidywaną na cały okres realizacji zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia liczby osób korzystających z usług schronienia, w zależności od rzeczywistych potrzeb.
6. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty wyłącznie za faktycznie świadczone usługi, z uwzględnieniem rzeczywistej liczby osób korzystających ze schronienia oraz okresu ich pobytu w placówce, według stawki jednostkowej określonej w umowie.
7. Wykonawca oświadcza, że akceptuje powyższe zastrzeżenia, a zmniejszenie liczby osób korzystających z usług w stosunku do liczby szacunkowej nie będzie stanowiło podstawy do dochodzenia wobec Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu niewykorzystania przewidywanego zakresu zamówienia, w szczególności roszczeń finansowych lub odszkodowawczych.
8. Strony ustalają, iż miejscem świadczenia usług będzie:

……

(dokładny adres)

§2

l. Strony ustalają ,iż każdorazowe umieszczenie osoby, potrzebującej schronienia odbywać się będzie na podstawie skierowania do ogrzewalni wydanego przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wilczętach. Skierowanie zawierać będzie: imię i nazwisko świadczeniobiorcy.

2. Strony ustalają, iż w szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca podejmie świadczenie usług w oparciu o dane przekazane telefonicznie lub e-mailem.

3. Przetwarzanie danych osobowych w związku z realizacją niniejszej Umowy odbywać się będzie zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO" (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 z późn. zm.).

4. Zakres przetwarzania danych osobowych określi odrębna umowa z Wykonawcą o powierzenie przetwarzania danych osobowych.

§3

l. Strony zgodnie ustalają, iż koszt l pobytu l osoby w kryzysie bezdomności, tj. ogólny koszt stałych wydatków rzeczowych i osobowych wynosi .....zł brutto, (słownie: .....zł brutto).

2. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów pobytu osób skierowanych wyłącznie na czas rzeczywistego przebywania w ogrzewalni.

3. Podstawą rozliczenia finansowego za dany miesiąc będzie faktura wraz z załączonym zestawieniem imiennym obejmującym ilość osób skierowanych oraz ilość dni pobytu.

Fakturę wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przedkładać do 7 dnia następnego miesiąca.

4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania na konto wykonawcy należnej kwoty za miesiąc poprzedni w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania faktury.

1). Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

2). Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury jest:

Nabywca: Gmina Wilczęta, Wilczęta 84, 14-405 Wilczęta, NIP: 582-160-14-47

Odbiorca: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wilczętach, Wilczęta 84, 14-405 Wilczęta NIP: 5821309907

§4

Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego sprawowania nadzoru na realizacją niniejszej umowy przez upoważnionego do tego pracownika OPS, a w szczególności do kontroli warunków socjalno - bytowych osób bezdomnych.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług, o których mowa w § l ust. l zgodnie z minimalnym zakresem usług, określonym w Rozporządzeniu, o którym mowa w § 1 ust. 2.

§6

1. Umowę zawarto na czas określony od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31 grudnia 2027 r., z zastrzeżeniem, iż gotowość do świadczenia usługi będzie następowała od dnia l stycznia 2027 r. do 30 kwietnia 2027 r. oraz od l października 2027 r. do 31 grudnia 2027 r.

2. Każda ze Stron ma prawo do wypowiedzenia niniejszej Umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wykonawcy w przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przysługuje jedynie żądanie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.

4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę,

5. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

l. Strony zgodnie postanawiają, że przy realizacji niniejszej umowy Zamawiającego będzie reprezentować Pani Ewa Smolarek- Kierownik GOPS Wilczęta (tel: 55 248 75 29 e-mail kierownik@gops.wilczeta.pl) lub inna osoba upoważniona przez Zamawiającego a Wykonawcę .....(tel. ....., fax ....., e - mail .....).

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. l, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

3. Zmiany osób wymienionych w ust. l nie wymagają zmiany umowy stają się skuteczne z chwilą zawiadomienia drugiej Strony o zmianie.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o pomocy społecznej.

§9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11

Integralną część urnowy stanowią:

l) Zapytanie ofertowe z dnia 20.11.2026 r.

2) Oferta Wykonawcy z dnia .....(data wpływu)

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający Wykonawca

....