Załącznik nr 3
do zapytania ofertowego

-WZÓR-

Umowa nr .....

zawarta w dniu …….. w Wilczętach pomiędzy:
Gminą Wilczęta/ Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Wilczętach, Wilczęta 84, 14-405 Wilczęta
reprezentowanym przez **Panią Ewę Smolarek** – **Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wilczętach**
zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**,

a
……
……
wpisanym do .....
Reprezentowaną/ym przez **Pana/Panią** .....
zwanym dalej **"Wykonawcą",**
zaś wspólnie zwanymi dalej **„Stronami”.**

Do niniejszej umowy nie stosuje ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2026.793)

§ 1

l. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług schronienia dla osób w kryzysie bezdomności z usługami opiekuńczymi tj. dla osób w kryzysie bezdomności, które ze względu na wiek, chorobę lub niepełnosprawność wymagają częściowej opieki i pomocy w zaspakajaniu niezbędnych potrzeb życiowych, a jednocześnie nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki, zakład opiekuńczo-leczniczy lub zakład pielęgnacyjno-opiekuńczy. **Zamówienie obejmuje świadczenie tymczasowego schronienia wraz z usługami opiekuńczymi oraz usługami ukierunkowanymi na wzmocnienie aktywności społecznej, w miarę możliwości wyjście z bezdomności i uzyskanie samodzielności życiowej**.

2. Strony ustalają, iż standard podstawowych usług świadczonych w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi, kwalifikacje osób świadczących w nim usług oraz standard obiektu, w którym mieści się schronisko dla osób bezdomnych są zgodne z załącznikiem nr 3 do Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 1032).

3. Wykonawca zapewnia miejsce dla osób w kryzysie bezdomności w postaci usług określonych w ust. 1, dla osób skierowanych przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wilczętach, tj. osób z terenu Gminy Wilczęta.

4. Zamawiający przewiduje, że prognozowana, średnia liczba skierowanych do schroniska dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi w ciągu roku osób w kryzysie bezdomności **wynosić będzie do 1 osoby.**

5. Strony ustalają, że wskazana przez Zamawiającego w ust. 4 liczba osób jest liczbą szacunkową, przewidywaną na cały okres realizacji zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia liczby osób w zależności od ilości faktycznych potrzeb w tym zakresie.
6. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty wyłącznie za faktycznie świadczone usługi, z uwzględnieniem rzeczywistej liczby osób korzystających ze schronienia oraz okresu ich pobytu w placówce, według stawki jednostkowej określonej w umowie.
7. Wykonawca oświadcza, że akceptuje powyższe zastrzeżenia, a zmniejszenie liczby osób korzystających z usług w stosunku do liczby szacunkowej nie będzie stanowiło podstawy do dochodzenia wobec Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu niewykorzystania przewidywanego zakresu zamówienia, w szczególności roszczeń finansowych lub odszkodowawczych.
8. Strony ustalają, iż miejscem świadczenia usług będzie

……...……

(dokładny adres schroniska)

§2

l. Strony ustalają, iż każdorazowe umieszczenie osoby, potrzebującej schronienia odbywać się będzie na podstawie skierowania do schroniska oraz indywidualnej decyzji administracyjnej przyznania pomocy w tej formie udzielenia schronienia z usługami opiekuńczymi, wydanej przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wilczętach. Decyzja zawierać będzie: imię i nazwisko świadczeniobiorcy, rodzaj, zakres i okres świadczenia usługi, odpłatność lub brak odpłatności za pobyt w schronisku osoby kierowanej.

2. Strony ustalają, iż w szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca podejmie świadczenie usług w oparciu o dane przekazane telefonicznie lub e-mailem. Takie zlecenie usług będzie potwierdzone kopią decyzji administracyjnej bez zbędnej zwłoki.

3. Przetwarzanie danych osobowych w związku z realizacją niniejszej Umowy odbywać się będzie zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO" (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 z późn. zm.).

4. Zakres przetwarzania danych osobowych określi odrębna umowa z Wykonawcą o powierzenie przetwarzania danych osobowych.

§ 3

1. Strony zgodnie ustalają, iż koszt dobowego pobytu 1 osoby bezdomnej wynosi
…… zł brutto, słownie: (…… złotych …./100).

2. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów pobytu osób skierowanych wyłącznie na czas rzeczywistego przebywania w schronisku.

3. Podstawą rozliczenia finansowego za dany miesiąc będzie faktura wraz z załączonym zestawieniem imiennym obejmującym ilość osób skierowanych oraz ilość dni pobytu. Fakturę wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przedkładać do 7 dnia następnego miesiąca.

4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania na konto wykonawcy należnej kwoty za miesiąc poprzedni w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania faktury/noty księgowej.

5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury jest:
Nabywca: Gmina Wilczęta, Wilczęta 84, 14-405 Wilczęta NIP: 5821601447
Odbiorca: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wilczętach, Wilczęta 84, 14-405 Wilczęta NIP: 5821309907

§4

Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego sprawowania nadzoru na realizacją niniejszej umowy przez upoważnionego do tego pracownika GOPS, a w szczególności do:
l) kontroli dokumentacji przebywających w placówce osób bezdomnych,
2) kontroli warunków socjalno - bytowych osób bezdomnych,
3) merytorycznej kontroli prowadzonej pracy socjalnej z bezdomnymi,

§5

Wykonawca zobowiązuje się do:
l) świadczenia usług, o których mowa w § 1 ust. 1 zgodnie z minimalnym zakresem usług, określonym w Rozporządzeniu, o którym mowa w § l ust. 2,
2) współpracy z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Wilczętach w zakresie realizacji indywidualnych programów wychodzenia z bezdomności i zawartych kontraktów socjalnych,
3) pisemnego informowania zamawiającego o wydaleniu z placówki z podaniem przyczyny w terminie 4 dni od dnia zaistnienia zdarzenia,
4)informowania Zamawiającego o innych istotnych kwestiach dotyczących bezdomnego, a mających wpływ na wydaną decyzję np. sytuacja zawodowa lub finansowa bezdomnego.

§6

l. Umowę zawarto na **czas określony od dnia 01 stycznia 2027 r. do dnia 31 grudnia 2027 r.**
2. Każda ze Stron ma prawo do wypowiedzenia niniejszej Umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawcy w przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przysługuje jedynie żądanie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę,
5. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§7

1. Strony zgodnie postanawiają, że przy realizacji niniejszej umowy Zamawiającego będzie reprezentować Pani Ewa Smolarek- Kierownik GOPS Wilczęta (tel. 55 248 75 29, e-rnail: kierownik@gops.wilczeta.pl) lub inna osoba upoważniona przez Zamawiającego a Wykonawcę Pan/i.....(tel. ....., e - mail .....).

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. l, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

3. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 nie wymagają zmiany umowy stają się skuteczne z chwilą zawiadomienia drugiej Strony o zmianie.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o pomocy społecznej.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11

Integralną częścią umowy są:

1) Zapytanie ofertowe z dnia 20.11.2026 r.

2) Oferta Wykonawcy z dnia..... (data wpływu)

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający Wykonawca

....